



Referenzen – Neubauten

Die Komplett- lösung für den Komplett- anbieter

Als größter Baustoffhändler Kärntens ist ÖBAU Mössler kompetenter Partner in Sachen Bauen – und hat in der energieeffizienz GmbH einen ebenso kompetenten Partner für ein umfassendes und vielversprechendes Energie- und Technikkonzept gefunden.



Energiemonitoring als Grundlage von effizientem Energiemanagement

Ausgangssituation

Seit 90 Jahren gibt es die Firma Mössler. Das Unternehmen hat sich in dieser Zeit von einem kleinen Handelsbetrieb in Villach zum größten Baustoffhändler Kärntens entwickelt. Als kompetenter Partner rund ums Bauen versteht sich ÖBAU Mössler nicht als klassischer Baumarkt, sondern als Komplettanbieter – Baumarkt und Baustoffhandel sind unter einem Dach vereint.

Ziele

Mit einem großzügigen Lager im Keller sowie einem Erd- und Obergeschoß, das durch ein Atrium verbunden ist, wird die Basis für eine erfolgreiche Zukunft gelegt. Dies und ein erfolgversprechendes Technikkonzept sind die Vorgaben des Bauherrn. In mehreren Schritten wurde ein umfassendes Energiekonzept erstellt und der Planung zugrunde gelegt. Anschlüsse für eine zukünftige Solar-Erweiterung wurden ebenfalls bereits berücksichtigt. Des Weiteren wurde ein Energiemonitoring-System als Grundlage für ein erfolgreiches Energiemanagement eingeplant.

Umsetzung

Damit die Anforderungen an die Klimatisierung nicht im Widerspruch zu dem Wunsch nach möglichst geringen Betriebskosten stehen, ist eine Grundwasser-Wärmepumpe mit Spitzlastabdeckung durch Fernwärme vorgesehen. Die Heiz- und Kühlenergie (510 kW bzw. 280 kW) werden über ein kombiniertes System mit Lüftung (40.000 m³/h Zuluft) und Bauteilaktivierung eingebracht. Ein Lüftungsverbund zwischen dem Lager im Keller und dem Verkaufsraum ermöglicht einen besonders geringen Einsatz primärer Energie. Die Beleuchtung der Verkaufshalle ist mit einer integrierten Tageslichtsteuerung auf geringen Strombedarf ausgerichtet. Sämtliche Energieflüsse werden erfasst und für das Energiemanagement bereitgestellt. Durch diese vielseitigen Maßnahmen und die Unterstützung der energieeffizienz GmbH erhielt ÖBAU Mössler das GreenBuilding-Zertifikat der Europäischen Union.

Unsere Leistungen

Unsere Leistungen waren die komplette Planung und Überwachung der Herstellung mit energietechnischer Planung für die gesamte technische Gebäudeausrüstung. Das Gebäude ist nach dem GreenBuilding-Programm der Europäischen Union zertifiziert worden.

- Projektfläche: ca. 19.970 m²
- Bauzeit: Jänner 2010 bis August 2012
- Bauherr: ÖBAU Mössler Baustoffhandel Ges.m.b.H., Villach



energieeffizienz

energieeffizienz GmbH

Hirschstettner Straße 19-21/K, 1220 Wien, Austria
T +43 (1) 710 33 00
office.vienna@energieeffizienz.com
www.energieeffizienz.com



Neubauten